



Champ de l'horizon

par CHAMP FRÈRE

presenta

POTENCIAMOS
DESARROLLOS

IIABITUS

Av. Córdoba 1628,
Recoleta, C.A.B.A



PROYECTO

En el corazón de Recoleta

Nuestro edificio es un símbolo de lujo, privacidad y exclusividad. Nos comprometemos a ofrecer un refugio seguro y tranquilo, destinado a primeras marcas. Aquí, la excelencia arquitectónica se fusiona con la conexión cultural, creando un espacio donde los sueños se hacen realidad y las aspiraciones alcanzan nuevas alturas.

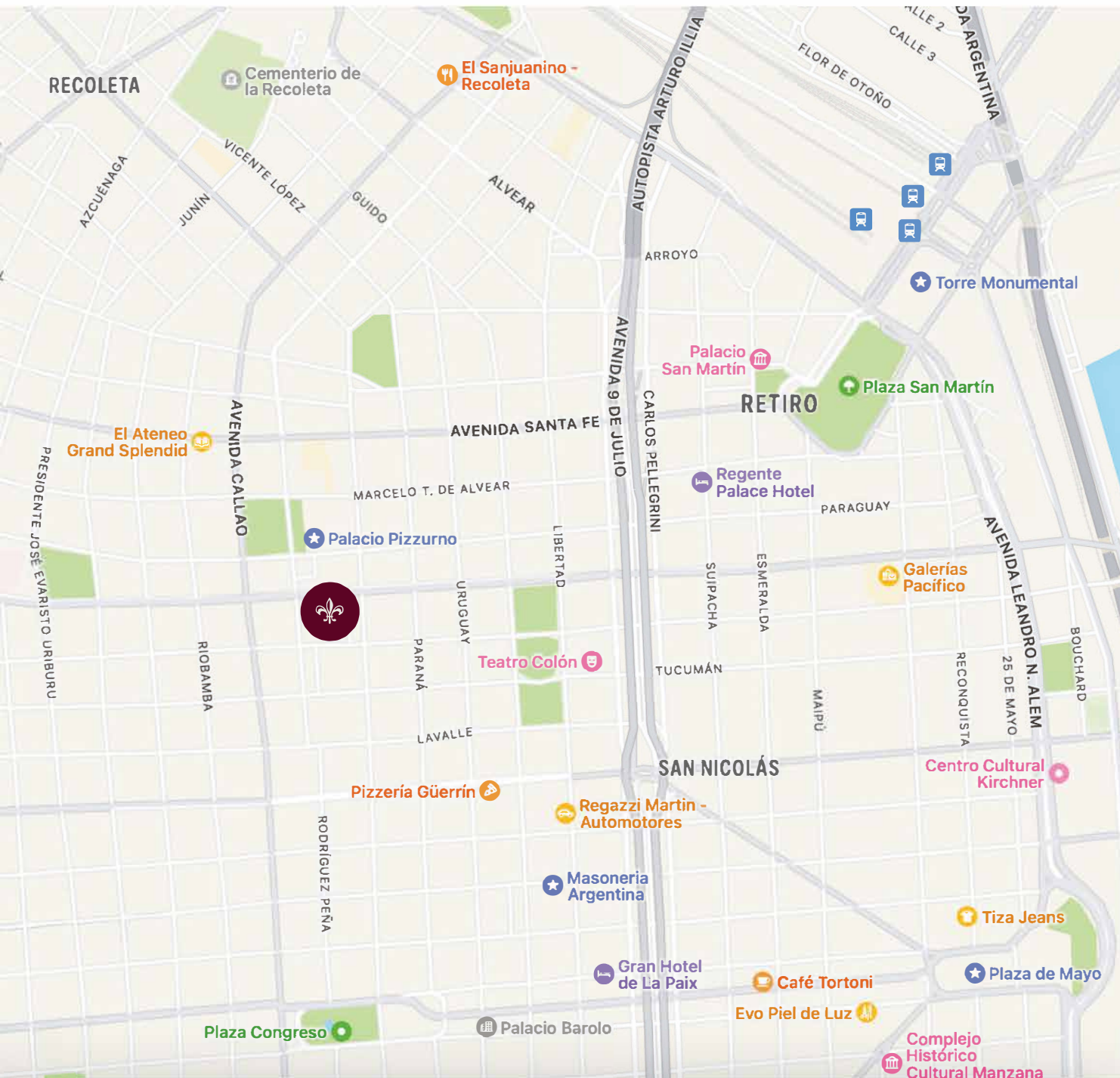




EL BARRIO

Recoleta

Un punto geográfico elevado en la ciudad, brilla con arquitectura elegante y un aura aristocrática en sus residencias. Rodeado de jardines y plazas, fusiona vida urbana con naturaleza. Su elegancia se refleja en monumentos históricos y culturales, como el Museo de Bellas Artes y la Biblioteca Nacional. Destacan el Cementerio de la Recoleta y la icónica Floralis Genérica. Caminar por sus calles revela rincones, bares y avenidas emblemáticas como Alvear y Del Libertador. Lugares de prestigio y una gastronomía de primer nivel enriquecen la experiencia. Recoleta es la fusión de tradición y modernidad, encarnando la esencia de la elegancia.



UBICACIÓN

Emplazado en la esquina de la avenida y el pasaje, zona la cual pertenece al distrito de tribunales y universidades, a unas cuadras de Av. Callao, y a tres de Avenida Santa Fe.

Cercanías de Interés:

- Palacio de Justicia
- Zona Gastronómica de Av. Corrientes
- Teatro Colón
- Estación De Subte Línea D
- Líneas de Colectivo

Donde
LA EXCLUSIVIDAD
se encuentra con
LA SOFISTICACIÓN





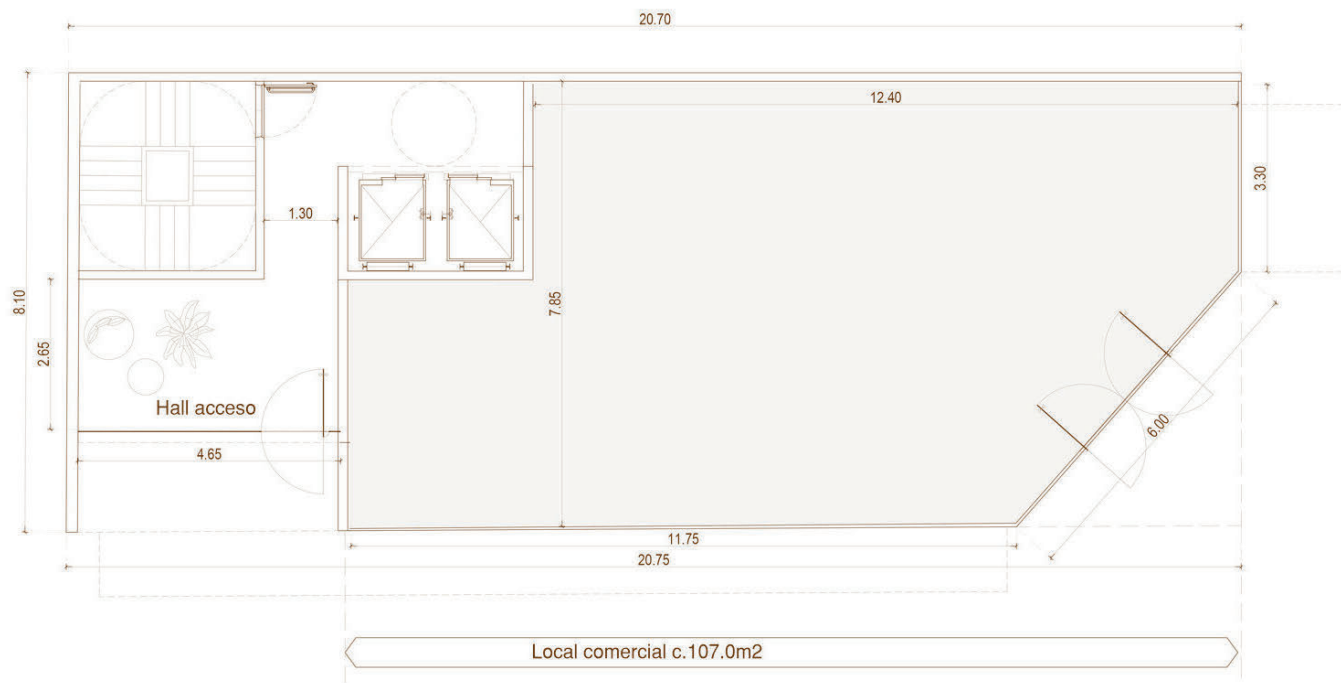
Características Generales

- Ascensor de última generación automático inteligente
- Puerta de acceso peatonal inteligente
- Agua caliente central a través de termo tanques de alta recuperación
- Calefacción por piso radiante eléctrica individual
- Portero visor dogmatizado
- Preinstalación de Aires Acondicionados
- Preinstalación de Grupo Electrónico

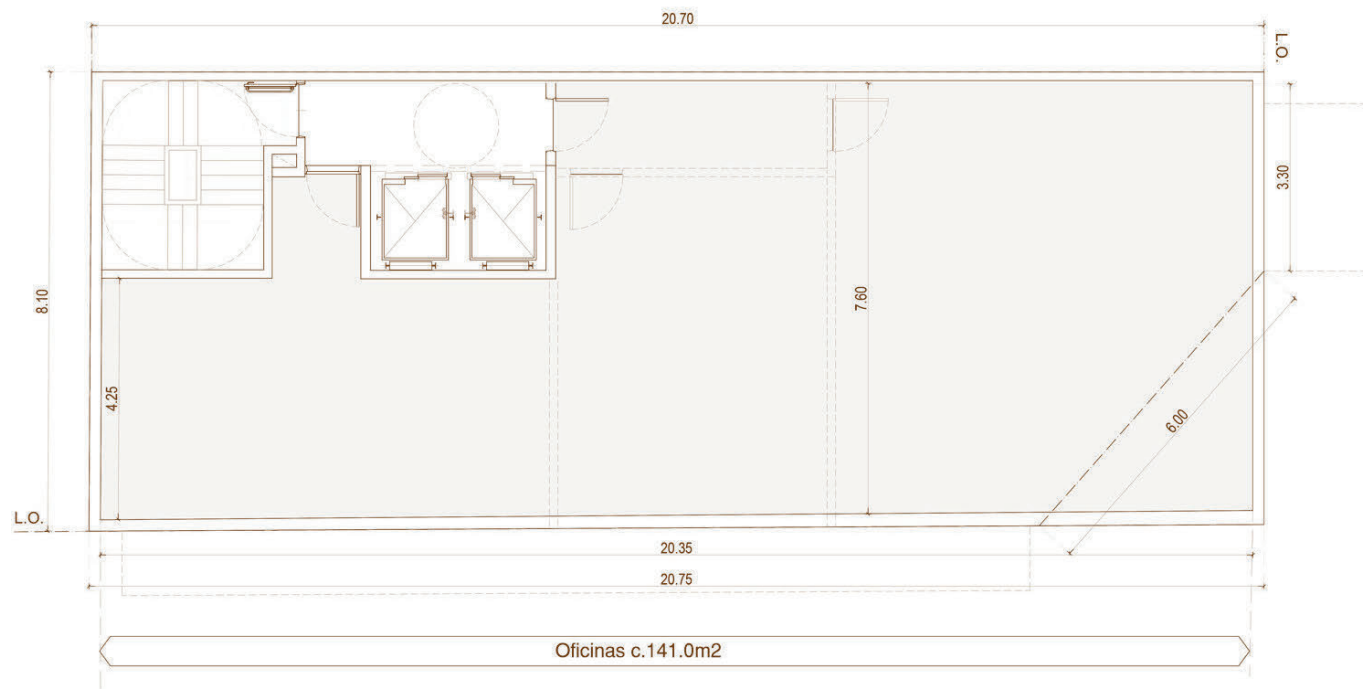
Amenities

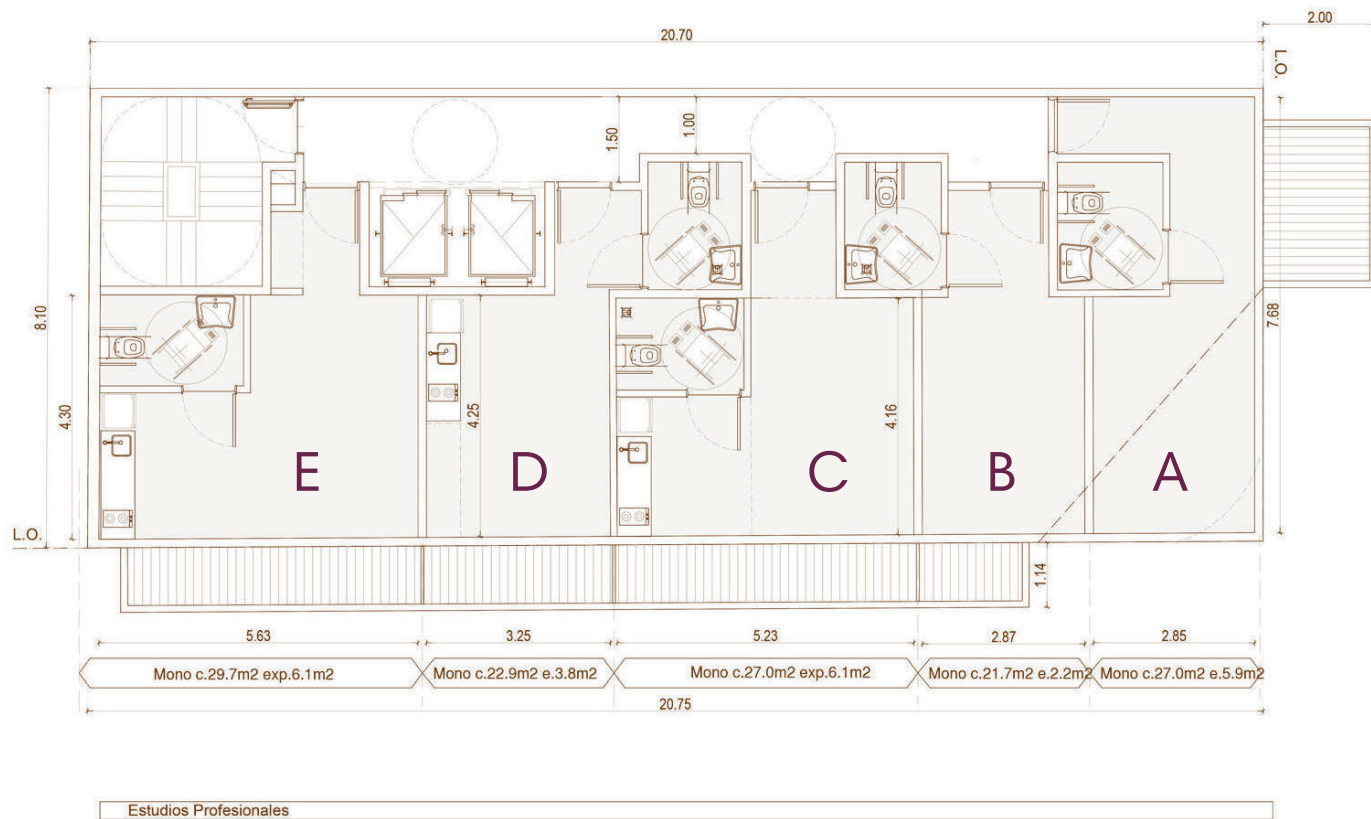
- Solárium
- Parrilla



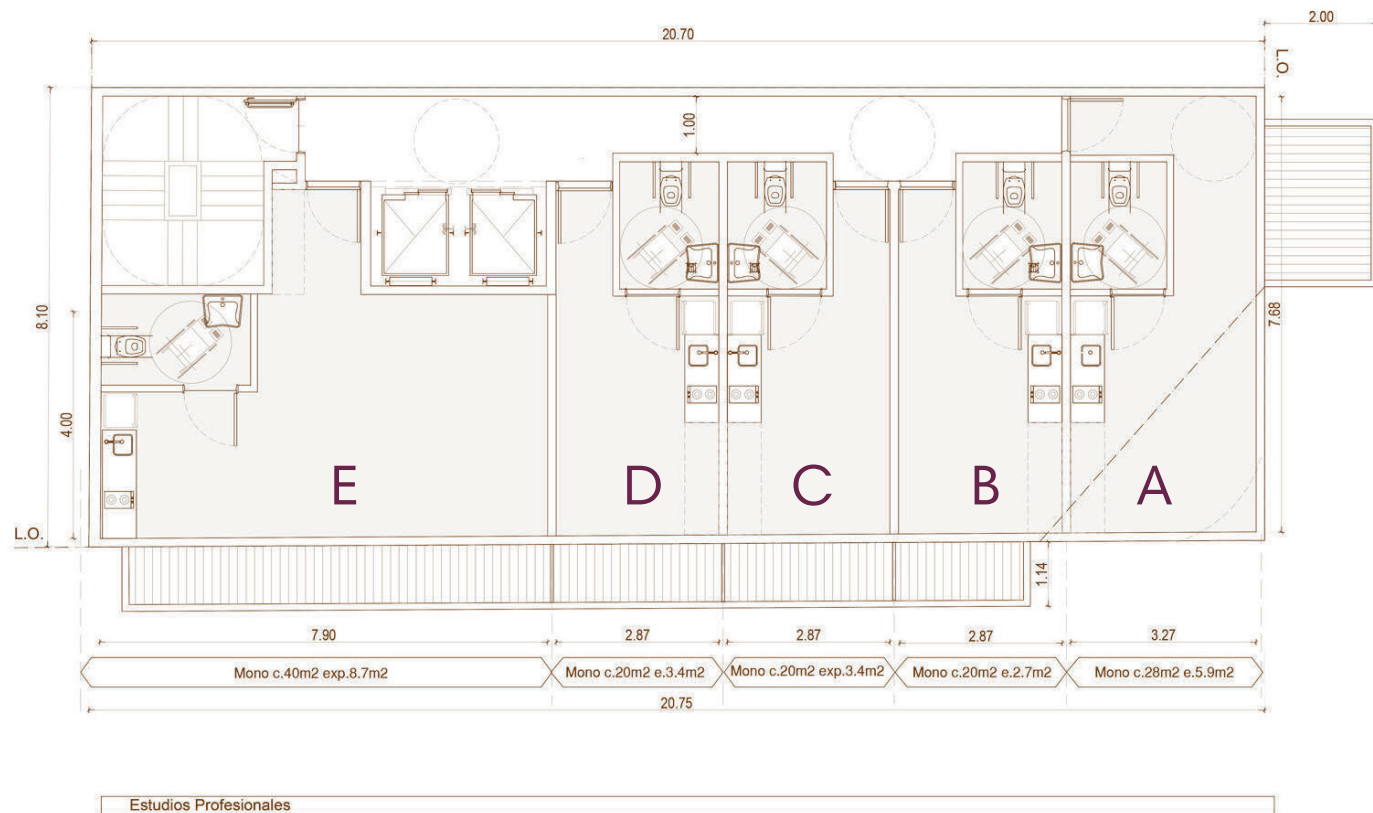


PLANTA BAJA
Esc. 1/75

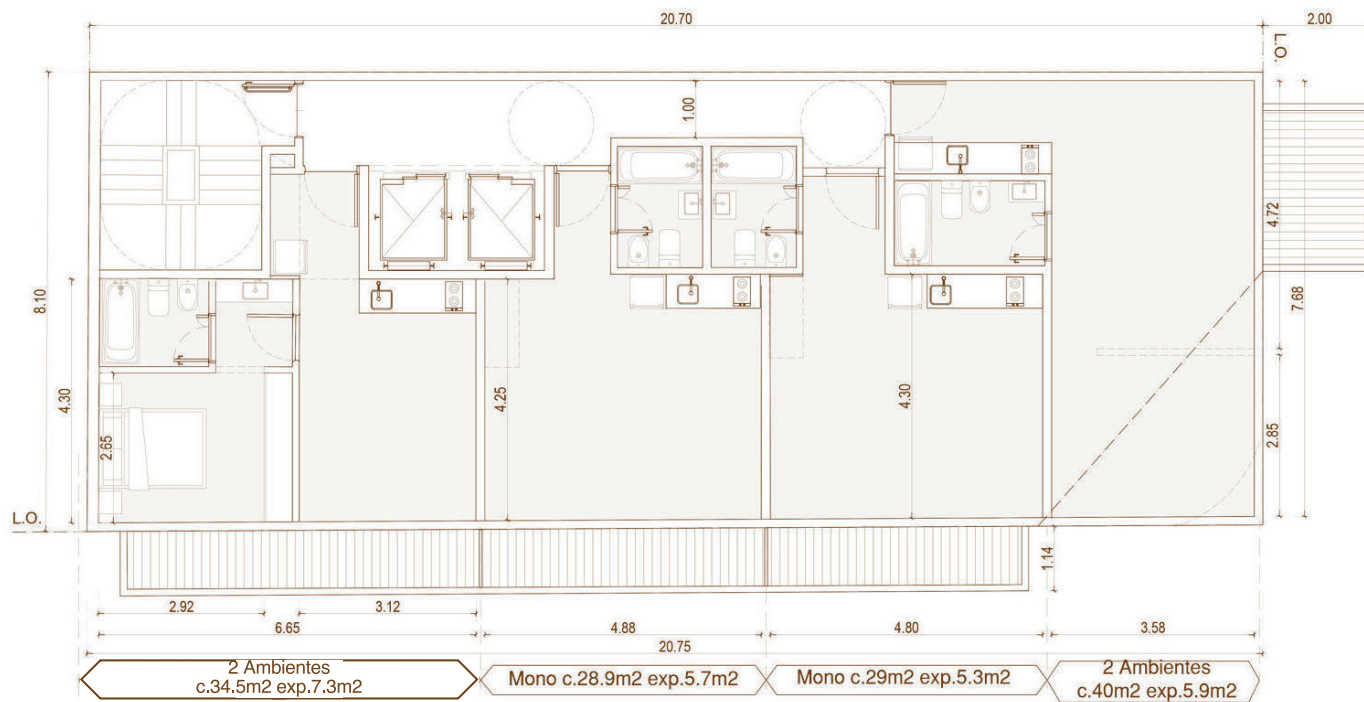




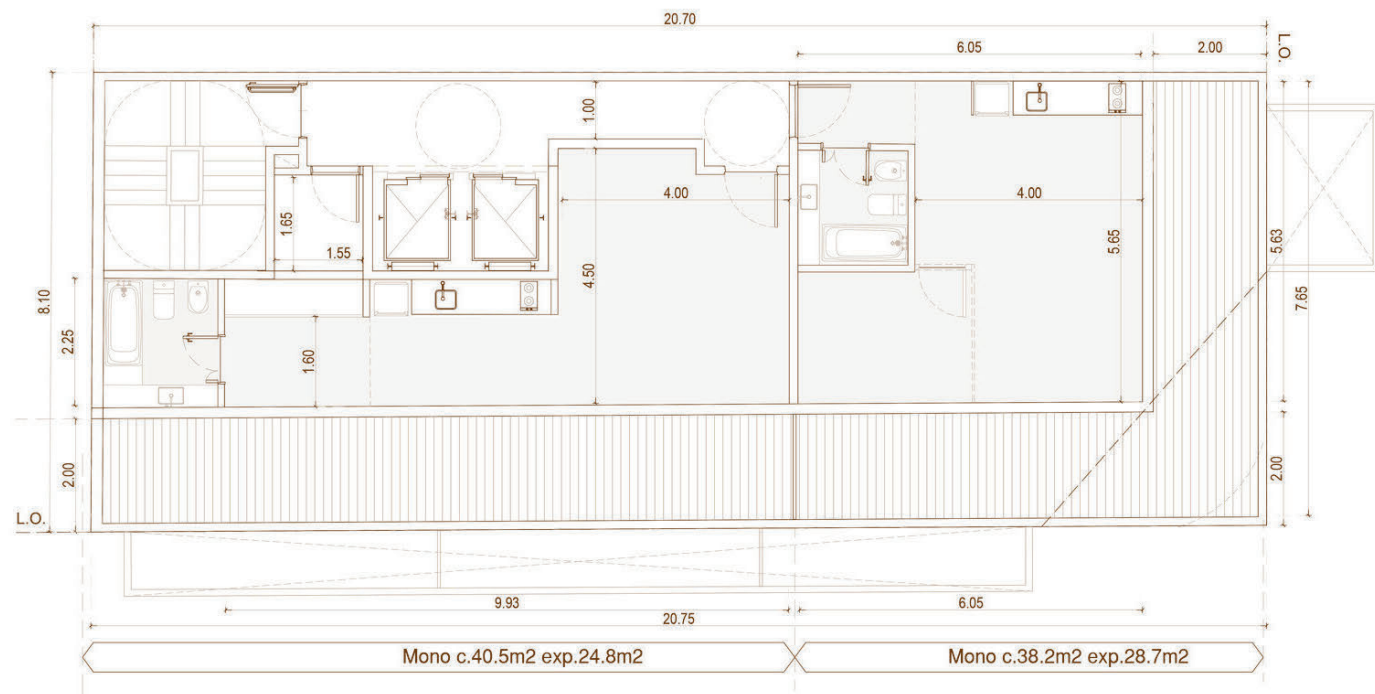




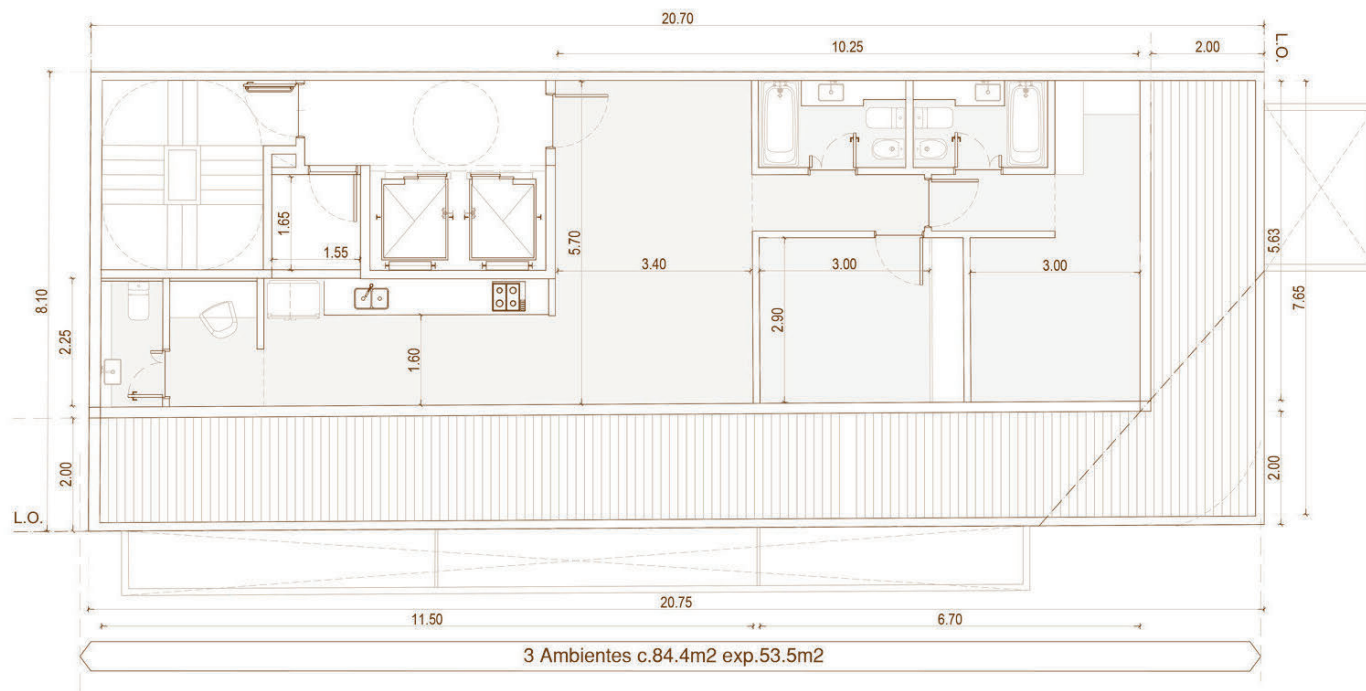




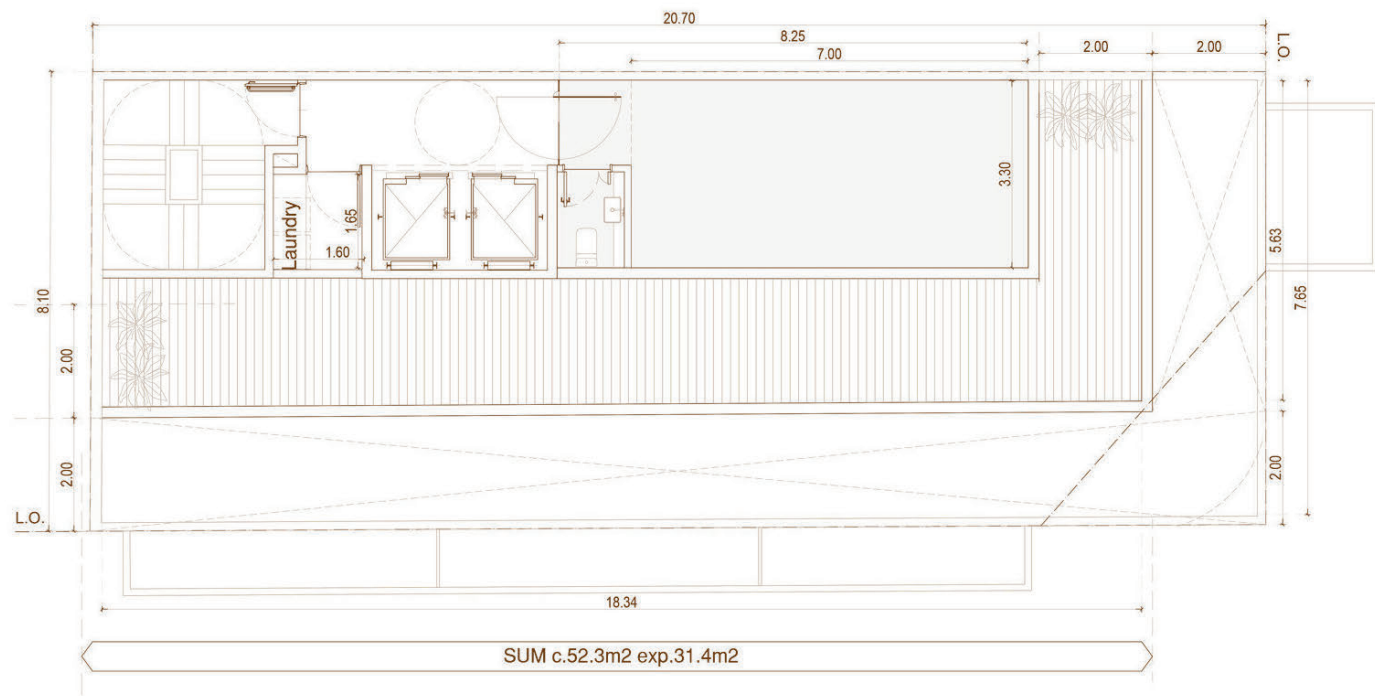














Desarrollado por

Champ Frere es una empresa que concibe proyectos de vivienda y oficinas con altos estándares de calidad. Tanto en diseño, arquitectura y equipamiento. La desarrolladora interviene en todo el proceso con un abordaje integral, que va desde la selección del sitio perfecto, el desarrollo completo, la comercialización, la entrega y el seguimiento constante para que la experiencia sea altamente satisfactoria.







Nuestro crecimiento se basa en la pasión por lo que hacemos y el profesionalismo al concretarlo.



Recoleta

Cel: 1161020600
hola@habitus.com.ar

habitus.com.ar

Juana Manso 672 10 A3